



पाँचखाल नगरपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०८०



पाँचखाल, काभ्रेपलाञ्चोक
बागमती प्रदेश, नेपाल

Mukherjee
2080/3/90
महेश खरेल
नगर प्रमुख



आर्थिक ऐन, २०८०

नगरसभाबाट पारित मिति: २०८०।०३।१०

प्रमाणिकरण मिति: २०८०।०३।१०

संवत् २०७८० को ऐन नं. १

प्रस्तावना : पाँचखाल नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०।८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम पाँचखाल नगरपालिकाको १३औं नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम पाँचखाल नगरपालिकाको “आर्थिक ऐन, २०८०” रहेको छ ।

(२) यो ऐन संवत् २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि पाँचखाल नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरूलाई एकीकृत रूपमा हिसाब गरी सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर गुठी जग्गामा सम्पत्ति कर लगाइने छैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची-१ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट र उपयोग, अचल सम्पत्तिको उत्पादनशील उपयोगको अवस्था, नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर, कर तिर्न सक्ने क्षमता, अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजार मूल्य तथा हास मूल्य समेतलाई विचार गरी नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि बनाई लागू गर्न सक्नेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** भूमि कर (मालपोत) नगरपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ, तर दफा २ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमीकर (मालपोत) लगाइने छैन ।

४. **घर जग्गा बहाल कर:** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा बहाल कर लगाउन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा बहाल करको दर अनुसूची-२ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर असूल गर्न सक्नेछ ।

प्रमुख
महेश खरेल
नगर प्रमुख



Mukherjee

५. व्यवसाय कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरूले वार्षिक रुपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नवीकरण गर्नुपर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा अनुसूची-३ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न पाइने छैन ।

(५) उपदफा (४) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर अनुसूची-४ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची- ५ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

स्पष्टीकरण: यस दफाको प्रयोजनको लागि कारोवार भन्नाले विक्रेताले जारी गरेको विल वा बीजक वा लेनदेन भएको जनिने प्रमाणलाई सम्झनु पर्दछ र नगरपालिकाले कर लगाउँदा कारोवार रकमको निश्चित प्रतिशतका दरले लगाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

७. सवारी साधन कर: (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारी साधनमा प्रदेशले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा तथा रिक्सा (विद्युतीय रिक्सा समेत) मा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र असूल उपर गर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले असूल उपर गर्ने सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची-६ बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेशले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(४) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र निर्माण गरेका सडकहरूको मर्मतका लागि उक्त सडकमा सञ्चालन हुने सवारी साधनहरूमा अनुसूची-६(क) बमोजिम मर्मत सम्भार शुल्क लगाउन र असूल उपर गर्न सक्नेछ ।

८. विज्ञापन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिइने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची-७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।



Mukherjee
महेश खरेल
नगर प्रमुख

(२) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रको चललिव्रघर, भिडियो घर, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, कन्सर्ट, थियटर/नाटकघर, फनपार्क, वाटर गार्डेन, बाल उद्यान, दोहोरी साँझ, डान्सबार, क्यासिनो, फुटसल, जुम्बा, नाइट क्लब जस्ता मनोरञ्जन स्थलमा नगरपालिकाले अनुसूची- ८ बमोजिमको मनोरञ्जन कर लगाउने र असूल उपर गर्नेछ ।

(२) अनुसूची-८ मा उल्लिखित करदाताले बुझाउनुपर्ने कर महिना समाप्त भएको मितिले पच्चीस दिनभित्र नगरपालिकामा बुझाउनुपर्नेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिमको अवधिभित्र मनोरञ्जन कर नबुझाउने करदातालाई नगरपालिकाले सो अवधि नाघेको तीन महिनासम्मको लागि उक्त कर रकमको दश प्रतिशत र सो अवधिभित्र पनि मनोरञ्जन कर नबुझाएमा बुझाउनु पर्ने कर रकमको पन्ध्र प्रतिशतका दरले वार्षिक ब्याज लगाई त्यस्तो रकम असूल उपर गर्नेछ ।

(४) उपदफा (१) बमोजिम संकलित करको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ ।

१०. बहाल विटौरी शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा अनुसूची-९ बमोजिमको दरमा बहाल विटौरी शुल्क लगाउनु र उठाउन सक्नेछ :

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा राखेका पसल,

(२) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

(३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल विटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोवारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल विटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढाबढको माध्यमबाट बहाल विटौरीमा दिन सकिनेछ ।

(४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल विटौरीमा दिँदा शर्त सहित सम्झौता गरी दिनु पर्नेछ ।

११. पार्किङ शुल्क: (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ गर्ने समयको आधारमा अनुसूची-१० मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिमको क्षेत्रको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालयसंगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका केवलकार, ट्रेकिङ, कायाकिङ, क्यानोनिङ, बञ्जी जम्प, जिपफ्लायर, च्याफ्टिङ, प्याराग्लाइडिङ लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउने र असूल उपर गर्नेछ ।

तर सीमा नदी वा अर्को गाउँपालिका/नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित गाउँपालिका/नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

(२) नगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछः

- (क) खानेपानी, विजुली, अतिथी गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,
- (ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा,
- (ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल, छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शवदाहगृह, धोबीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,
- (घ) सडक, बस पार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,
- (ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,
- (च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिश सम्बन्धी कुनै सेवा,
- (छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा नेपाली नागरिकलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

(३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ सेन्टर, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नविकरण तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क दस्तुर निर्धारण गर्ने र उठाउनेछ ।

(४) उपदफा (१), (२) र (३) बमोजिम लगाइने सेवा शुल्क, दस्तुरको दर अनुसूची-११ मा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।

१३. विक्री तथा निकासी शुल्क: (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुमा विक्री शुल्क लगाउन र असूल उपर गर्न सक्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले प्रचलित कानूनमै नभएको दरमा नघट्ने गरी उपदफा (१) बमोजिमको सामग्रीमा विक्री मूल्य तोक्नुपर्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भई आफ्नो सिमा क्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीज जन्य वस्तुको वाट्य निकासीमा निकासी शुल्क लगाउन सक्नेछ ।

(४) उपदफा (१) र (२) बमोजिम नगरपालिकाले गर्ने विक्री तथा लगाउने निकासी शुल्कको दर अनुसूची- १२ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

(५) नगर कार्यपालिकाले आफ्नो प्रयोगमा नआउने पुराना र काम नलाग्ने वस्तु, उपकरण तथा सामानहरु लिलाम विक्री गर्न सक्नेछ ।

(६) कार्यपालिकाले नागरिकको सुविधाको लागि विभिन्न फाराम तथा पुस्तकहरु वा अन्य सेवा विक्री गर्न सक्नेछ ।

(७) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुहरु विक्री तथा उपदफा (२) बमोजिमको निकासी शुल्क असूलीका लागि विक्री तथा निकासीको परिमाण तथा दर निर्धारण गरी बोलपत्र, दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट गरिने छ ।

१४. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : (१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ ।

१५. दण्ड जरिवाना : (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा कार्यपालिकाबाट निर्धारित दरमा जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१६. कर छुट : (१) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघ संस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिइने छैन ।

स्पष्टीकरण: लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु,

Prabhu

सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, वालगृह, अनाश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्भन्धनु पर्दछ ।

(२) विपद् वा अन्य यस्तै प्रकृतिका विशेष परिस्थितिको कारणले करदाताहरुले कर भुक्तानी गर्न नसक्ने अवस्था आएमा सोको स्पष्ट कारण खुलाई नगर सभाको निर्णय बमोजिम कर वा जरिवाना छुट दिन सकिनेछ ।

(३) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर स्थानीय आर्थिक क्रियाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुऱ्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

१७. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन : (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजस्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा सम्लग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहने छैन ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरावलोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतीस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले तोकिएको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोक्सानी पर्न गएमा नगरपालिकाले त्यसको क्षतिपूर्ति दिनु पर्दछ ।

१८. ठेक्का आह्वान गर्न सक्ने : (१) यस ऐन बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेक्का बन्दोवस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेक्का बन्दोवस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढ्न जाने अवस्थामा बढीमा दुई वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सकिनेछ ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेक्का दिँदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ ।

(३) नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेक्का बन्दोवस्त गरी ठेक्का सम्भौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेक्का बन्दोवस्त गरिने छैन । तर जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर तथा विज्ञापन कर संकलन गर्न ठेक्का बन्दोवस्त नै गर्नु पर्ने अवस्थामा सभाको निर्णय गराई ठेक्कामा संकलन गर्न सकिनेछ ।

Prabhu
महेश खरेल
नगर प्रमुख



Handwritten signature

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आयुक्तको कार्यालयबाट बस्तका लागि बोलपत्र, दरभाउपत्र तथा डाँक बढावढ सम्बन्धी कार्यविधि र पट्टा कटोती, धरौटी, किस्ता र ठेक्का तोड्ने जस्ता कार्यविधिहरु अर्को व्यवस्था नभएसम्म स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन) नियमावली, २०६४ लाई आधार मानी गरिनेछ ।

१९. सहयोग गर्नुपर्ने: संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरुले नगरपालिकाको राजस्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

२०. प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने : नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ ।

२१. कार्यविधि बनाउन सक्ने : यस ऐनको उद्देश्य पूरा गर्नको लागि आवश्यक व्यवस्था गर्नको लागि नगर कार्यपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ ।

२२. प्रचलित कानून बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

२३. पुरस्कृत गर्न सक्ने : (१) नगरपालिकाले यथार्थपरक र विश्वसनीय रूपमा तथा कानूनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर समयमा दाखिला गर्ने र कर अधिकृतले अनुरोध गरेका सूचना उपलब्ध गराउने तथा वर्षमा सबै भन्दा बढी कर तिर्ने र करदातालाई प्रत्येक वर्ष पुरस्कार दिने व्यवस्था गर्न सक्ने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धित करदाताले तिरेको करको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम बराबरको पुरस्कार गर्ने छ । साथै समान कर तिर्नेको हकमा प्राथमिकताको आधारमा पहिले कर तिर्नेलाई पुरस्कार प्रदान गर्ने ।

(३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धी अन्य व्यवस्था पाँचखाल नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

२४. कर्मचारीलाई प्रोत्साहन गर्ने : (१) पाँचखाल नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका व्यवसायहरुको नयाँ दर्ता तथा नविकरण गर्न तथा घर/जग्गा बहाल कर संकलन गर्नको लागि घरदौलो कार्यक्रम गर्दा खटिने कर्मचारीलाई उक्त कार्यक्रमबाट संकलन भएको राजश्वको ५ प्रतिशत बराबरको रकम प्रोत्साहन स्वरूप प्रदान गर्ने छ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने प्रोत्साहन सम्बन्धी अन्य व्यवस्था पाँचखाल नगरपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

२५. बाधा अड्काउ फुकाउ : (१) यो ऐनको व्यवस्था कार्यान्वयनमा कुनै बाधा उत्पन्न भएमा उक्त बाधा अड्काउ फुकाउको अधिकार नगर प्रमुखमा रहनेछ । त्यस्तो बाधा अड्काउ फुकाउको विषय कार्यपालिका मार्फत नगर सभामा पेश हुनेछ । नगर सभाले पारित गरेपछि त्यस्तो शंसोधन लागू हुनेछ ।

Handwritten signature
महेन्द्र खरेल
नगर प्रमुख

अनुसूची १

(ऐनको दफा २ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	मूल्यांकित सम्पत्ति विवरण	निर्धारित सम्पत्तिकर	प्रतिशत	कैफियत
१.	रु. २० लाख सम्म	रु. २०१- प्रति लाख	०.०२ प्रतिशत	
२.	रु. ४० लाख सम्म	रु. २५१- प्रति लाख	०.०२५ प्रतिशत	
३.	रु. १ करोड सम्म	रु. ३०१- प्रति लाख	०.०३ प्रतिशत	
४.	रु. ५ करोड सम्म	रु. ३५१- प्रति लाख	०.०३५ प्रतिशत	
५.	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि प्रति हजार ७० पैसा थप सम्पत्तिकर लाग्नेछ।		०.०७ प्रतिशत	

नोट : १) मुल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure)मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ।

२) सम्पत्तिकरमा अन्य सेवा शुल्क लाग्ने।

क) सम्पत्तिकर रु.५००१ सम्म तिर्नेलाई तिरेको रकममा १५ प्रतिशत लाग्ने

ख) सम्पत्तिकर रु.५०१ देखि माथि रु.२०००१ सम्म तिर्नेलाई तिरेको रकममा १० प्रतिशत लाग्ने

ग) सम्पत्तिकर रु.२००११ भन्दा माथि तिर्नेलाई तिरेको रकममा ५ प्रतिशत लाग्ने

Prabhu
महेश्वर खरेल
नगर प्रमुख



Mahesh

अनुसूची २
(ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

घर जग्गा बहाल करको दर

सि.नं.	राजश्वको क्षेत्रहरु	इकाई	करका दर	कैफियत
१	पाँचखाल नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति/संस्था/फर्मले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकमको	बार्षिक	१० प्रतिशत	
२	वैदेशिक अध्ययन तथा रोजगारीमा जाने विद्यार्थीहरुको हकमा मात्र	बार्षिक	५ प्रतिशत	

Mahesh
महेश खरेल
नगर प्रमुख



Handwritten signature

अनुसूची ३

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित)

व्यवसाय इजाजत (दर्ता नबिकरण) दस्तुरको दर

क्र. सं	व्यवसायको किसिम	दस्तुर रकम रु	कैफियत
नक्सा डिजाइन			
१	इजाजत पत्र	५०००	
२	इजाजत पत्र नबिकरण	३५००	
३	नबिकरण थप (३ महिना नाघेमा)	३५००	
४	प्रतिलिपी	१५००	

Handwritten signature
महेन्द्र खरेल
नगर प्रमुख



Mahesh

अनुसूची ४

(ऐनको दफा ५ को उपदफा (५) संग सम्बन्धित)

व्यवसाय करको दर

क्र.स	व्यवसायको किसिम	दस्तुर रकम रु	कैफियत
१	पेट्रोलियम पदार्थ		
	पेट्रोल पम्प	२०,०००।००	
	पेट्रोलियम पदार्थ (पेट्रोल मात्र)	१०,०००।००	
	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल मात्र)	१०,०००।००	
	मट्टितेल मात्र	३,०००।००	
	खाना पकाउने र टेम्पोमा प्रयोग हुने ग्यासको डिपो	३,०००।००	
२	पंक्षी पालन फर्म		
क.	व्याइलर, लेयर्स, गिरिराज, लोकल कुखुरा पालन तथा अण्डा उत्पादन समेत		
	१ देखी ५०० सम्म कुखुरा पालन गर्ने	५००।००	
	५०१ देखी १००० सम्म कुखुरा पालन गन	१,०००।००	
	१००१ देखी २००० सम्म कुखुरा पालन गन	१,५००।००	
	२००१ देखी ५००० सम्म कुखुरा पालन गन	२,५००।००	
	५००१ देखी माथी	५,०००।००	
ख.	बट्टाई, टर्की, कालिज पालन फर्म		
	१ देखी १००० सम्म पालन गर्ने फर्म	१,०००।००	
	१००१ देखी माथी पालन गर्ने फर्म	२,०००।००	
ग	प्यारेन्ट ह्याचरी (अण्डा र चल्ला उत्पादन)		
	१ देखी २००० सम्म उत्पादन क्षमता भएका	२,०००।००	
	२००१ देखी ५००० सम्म उत्पादन क्षमता भएका	५,०००।००	

Mahesh
सहस्रमुख
नगर प्रमुख

Handwritten signature

	५००१ देखी माथी उत्पादन क्षमता भएका	१०,०००।००	
घ	ह्याचरी उद्योग मात्र (चल्ला मात्र उत्पादन)		
	५०,००० सम्म चल्ला उत्पादन क्षमता भएका	२,०००।००	
	५०,००० भन्दा माथी चल्ला उत्पादन क्षमता भएका	५,०००।००	
ङ	ग्रेन प्यारेन्ट फर्म (GP फर्म)/ ह्याचरी	१,५०,०००।००	
च	ठुलो ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म र वातावरण संरक्षण शुल्क समेत	२,५०,०००।००	
	दाना उत्पादन तथा विक्री	३,०००।००	
	दाना, चल्ला सप्लायर्स	३,०००।००	
३	पशुपालन फर्म		
क	बाख्रा पालन फर्म		
	१ देखी २० सम्म पालन गर्ने	१,०००।००	
	२१ भन्दा माथी पालन गर्ने	२,०००।००	
ख	बंगुर पालन फर्म		
	१ देखी १० सम्म पालन गर्ने	१,०००।००	
	११ देखी ५० सम्म पालन गर्ने	३,०००।००	
	५१ भन्दा माथी पालन गर्ने	५,०००।००	
ग	गाई तथा भैसी पालन फर्म		
	१ देखी १० सम्म पालन गर्ने	१,०००।००	
	११ देखी ५० सम्म पालन गर्ने	३,०००।००	
	५१ भन्दा माथी पालन गर्ने	५,०००।००	
घ	मौरी पालन फर्म	२,०००।००	
ङ	माछा पालन व्यवसाय	१,०००।००	
४	कृषी फर्म, नर्सरी		

Handwritten signature
महेश खरल
नगर प्रमुख

[Signature]

	कृषी फर्म (टनेल खेतीको लागी मात्र)	१,०००।००	
	फूल र विरुवा विक्रेता	१,०००।००	
	कृषि नर्सरी	१,०००।००	
	सबै किसिमको नर्सरी	३,०००।००	
	पुष्प खेती	१,०००।००	
	फलफूल खेती	१,०००।००	
४.१	कृषी, पशुपालन, मत्स्य पालन, वन आदी संयुक्त		
	१ देखी २० लाख सम्म कुल पुँजी भएको	२,०००।००	
	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्म कुल पुँजी भएको	५,०००।००	
	५० लाख १ देखी माथी कुल पुँजी भएको	७,५००।००	
५	अरनिको राजमार्गको आसपासमा रहेको		
	"क" वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	६०,०००।००	
	"ख" वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	४०,०००।००	
	"ग" वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	१५,०००।००	
५.१	अरनिको राजमार्गको आसपास बाहिर रहेको		
	"क" वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	२०,०००।००	
	"ख" वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	१०,०००।००	
	"ग" वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	५,०००।००	
६	सेवा उद्योग		
	प्रिन्टिङ प्रेश/छापाखाना	३,०००।००	
	चलचित्र व्यवसाय	१०,०००।००	
	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	१,०००।००	
	निजी प्रयोगशाला	१०००।००	

[Signature]
महेन्द्र खरल
नगर प्रमुख

Prakash

	शित भण्डार		
	लागु औषध, दुर्व्यसन सम्बन्धी सुधार केन्द्र	२०,०००।००	
७	दुग्धजन्य संकलक/बिक्रेता	२,०००।००	
	दुध संकलन केन्द्र (घाँसीबाट दुध संकलन)		
	डेरी उद्योग	१,५००।००	
	दुध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	१०,०००।००	
		२०,०००।००	
८	भाषा प्रशिक्षण, ट्युशन तथा कम्प्यूटर इन्स्टिच्यूट		
	भाषा प्रशिक्षण	४,०००।००	
	कम्प्यूटर इन्स्टिच्यूट	३,०००।००	
	ट्युशन कक्षा सञ्चालन	२०००।००	
९	इट्टा उद्योग		
	निजी घर निर्माणको लागी एक पटकमा ४०,००० सम्म इट्टा पाक्ने सानो चिम्ली	५,०००।००	
	इलेक्ट्रिक प्रविधिबाट ईट्टा उत्पादन गर्ने उद्योग	२,००,०००।००	
	इलेक्ट्रिक बाहेक सबै किसिमका ईट्टा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क समेत	७,००,०००।००	
१०	प्लाइ कारखाना		
	प्लाइ कारखाना (वातावरण शुल्क र व्यवसाय)	५,००,०००।००	
११	वित्तीय सेवा		
	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमित्वमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने बाणिज्य बैंकहरु ("क" वर्गको बैंकहरु)	२५,०००।००	
	"ख" वर्गको विकास बैंकहरु	२०,०००।००	
	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने लघु वित्त/ वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	२०,०००।००	
	लघु वित्त/ वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	१०,०००।००	
	बीमा कम्पनी	१०,०००।००	

Prakash
महेश खरेल
नगर प्रमुख

Handwritten signature

	सहकारी बैंक	५,०००।००	
११.१	वचत तथा ऋण र बहुउद्देशिय सहकारी संस्था		
	रु.२०,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	२,०००।००	
	रु.५०,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	३,०००।००	
	रु. १,००,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	५,०००।००	
	रु.५,००,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	८,०००।००	
	रु. ५,००,००,०००। भन्दा माथी कुल पूजी भएको	१५,०००।००	
११.२	कृषी सहकारी		
	रु.२०,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	१,०००।००	
	रु.५०,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	२,०००।००	
	रु. १,००,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	४,०००।००	
	रु.५,००,००,०००। सम्म कुल पूजी भएका	७,०००।००	
	रु. ५,००,००,०००। भन्दा माथी कुल पूजी भएको	१३,०००।००	
११.३	अन्य पालिकाबाट शाखा कार्यालय / सेवा केन्द्र सञ्चालन अनुमती शुल्क (पहिलो पटक तथा अन्य वर्ष कुल पुजीको आधारमा लाग्ने)	१०,०००।००	
१२	स्वास्थ्य सेवा		
	गैरसरकारी अस्पताल/पोलिक्लिनिक	१२,०००।००	
	नर्सिङ्ग होम	२०,०००।००	
	क्लिनिक	१०,०००।००	
	ल्याव	१०,०००।००	
	फार्मसी/मेडिकल	१०,०००।००	
	कविराज/आयुर्वेदिक	१,०००।००	
	दन्त चिकित्सक/डेन्टल क्लिनिक	२,०००।००	

Handwritten signature
महेश खराल
नगर प्रमुख

Mohesh

	स्वीकृत चिकित्सक	२,०००।००	
	चस्मा पसल	२०००।००	
१३	शिक्षा सेवा		
१३.१	नीजि क्षेत्रका शैक्षिक संस्था		
	मन्टेश्वरी वा शिशुस्याहार केन्द्र	३,०००।००	
	आधारभूत शिक्षा सम्म	५,०००।००	
	माध्यमिक तहसम्म	१०,०००।००	
	नीजि क्षेत्रका क्याम्पस र विश्वविद्यालय	१५,०००।००	
	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२,०००।००	
	टाईपिङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा शिक्षण संयुक्त	५,०००।००	
१३.२	विद्यालय सञ्चालन अनुमती पत्र		
१३.२.१	सरकारी विद्यालय सञ्चालन अनुमति दस्तुर काक्षागत रुपमा	१,०००।००	
१३.२.२	निजी विद्यालय सञ्चालन अनुमति दस्तुर		
	पूर्व प्राथमिक तह	१०,०००।००	
	प्राथमिक तह	१५,०००।००	
	निम्न माध्यामिक तह	२५,०००।००	
	माध्यामिक तह	५०,०००।००	
१४	कृषि मल, कृषक समूह दर्ता/नविकरण		
	रासायनिक मल विक्री प्रमाण पत्र दर्ता/नविकरण	१,५००।००	
	जरिवाना (१ वर्षसम्म)	५००।००	
	जरिवाना (१ वर्ष माथि)	१,०००।००	
	कृषक समूह दर्ता	निःशुल्क	
	कृषक समूह नविकरण (प्रत्येक २ वर्षमा)	२००।००	

Mohesh
महेश खरेल
नगर प्रमुख

Handwritten signature

	जरिवाना (नविकरण गर्ने समय नाघेमा)	१००।००	
१५	अस्थायी हाटवजार वा घुम्टि पसल		
	घुम्टी (मोवाईल) पसल, थुन्त्रा समेत (प्रति १ पटक)	१५।००	
	चौपाया		
	गाई, भैसी, गोरु, गाई	५०।००	
	भेडा, बाख्रा, वंगुर	१०।००	
	हाँस कुखुरा आदि	५।००	
	साग सब्जी र फलफूल पसल	३।००	
१६	सडक पेटीका अस्थाई व्यवसायहरु		
	टिका/ जडिबुटी औषधी / चतपट पानिपुरी / अन्य साना व्यवसाय प्रति दिन	१००।००	
	फलफूल पसल/ कपडा पसल प्रति दिन	३००।००	
	मिठाई पसल प्रति दिन	४००।००	
	कार/ बाईक विशेष महोत्सव प्रति दिन	५००।००	
१७	माथि उल्लेख भएका भन्दा वाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूजी लगानीको आधारमा)		
	रु १ देखी १ लाखसम्म पूजी भएको	१,०००।००	
	रु १ लाख १ देखी ३ लाखसम्म पूजी भएको	१,५००।००	
	रु ३ लाख १ देखी ५ लाखसम्म पूजी भएको	२,५००।००	
	रु ५ लाख १ देखी १० लाखसम्म पूजी भएको	३,५००।००	
	रु १० लाख १ देखी २५ लाखसम्म पूजी भएको	५,०००।००	
	रु २५ लाख १ देखी १ करोडसम्म पूजी भएको	१०,०००।००	
	रु १ करोड माथी कुल पूजी भएको प्रति करोड थप	५००।००	
	नोट: यस पूर्व दर्ता भई सञ्चालनमा रहेका व्यवसायहरुको हकमा साविक नविकरण शुल्क नै प्रत्येक वर्ष बुझाउने गरी व्यवसाय नविकरण गर्ने ।		

Handwritten signature
 महेश खरेल
 नगर प्रमुख

Handwritten signature

१८	व्यवसाय कर सम्बन्धी अन्य		
	व्यवसाय कर प्रमाण पत्र प्रतिलिपी	५००।००	
	व्यवसाय हेरफेर	१,०००।००	
	व्यवसाय लगत कट्टा	१,०००।००	
	व्यवसाय नामसारी	५००।००	

नोट : १) व्यवसाय कर नविकरण गर्दा दर्ता रकमको १०% रकम छुट गर्ने ।

२) नयाँ व्यवसाय दर्ता गर्दा पुष मसान्त भित्र गरेमा १०% रकम छुट गर्ने ।

३) असक्त असहाय व्यक्तिको नाममा व्यवसाय दर्ता गरेमा ५०% रकम छुट गर्ने ।

Handwritten signature
महेन्द्र खरेल
नगर प्रमुख



Handwritten signature

अनुसूची ५

(ऐनको दफा ६ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर

क्र. सं.	नाम	ईकाई	दर
(क)	प्राकृतिक, कृतिम, जगर	प्रति केजी	रु १/-
(ख)	खोटो	प्रति केजी	रु १/-
(ग)	प्रचलित वन नियमावलीमा लेखिएको जडीबुटीको मुल्य, मात्रा र गुणस्तर हेरी गाउँ सभाले तोके बमोजिमको दर, तर व्यावसायिक खेतीको र स्थानीय उद्योगमा अर्ध प्रशोधन हुने जडीबुटीको हकमा आधा दरमा लाग्ने छ।		
(घ)	वनकर (खर), बाबियो प्रति महलपत्ता, छ्वाली, पराल, बगास, निगाँलो, लाक्ता, पटेर, अम्लीसो, कुचो, बाँस, सिसौ, साल (चट्टा, गोलीया, चिरान) सम्बन्धित निकायको चलानीको आधारमा)	प्रति गाडी, ट्रक्टर	रु २००/-
		प्रति गोटा	रु १/-
		प्रति ट्रक	रु ५००/-
(च)	भट्टामा प्रयोग गरिने माटो	प्रति वर्ग मिटर	रु २/-
	ईट्टा	प्रति एक हजार गोटामा	रु ५०/-
(छ)	सुर्तीको डण्डल, कतरनल नसल	प्रति केजी	रु २/-
(ज)	सालको बियाँ	प्रति केजी	रु ५/-
(झ)	सल्लाको सिम्टा	प्रति केजी	रु २/-
(ञ)	मिनरल वाटर	प्रति दर्जन	रु १०/-

(२) स्वदेशमा स्थापना भएको उद्योगहरुले जे-जस्तो अवस्थामा छ सोही रुपमा पुनः प्रयोग (रि-युज) गर्ने देहाय बमोजिमका वस्तुमा उत्पादन स्थलमा वा संकलन केन्द्रमा देहाय करउठाईनेछः

क्र. सं.	नाम	ईकाई	दर
(क)	खाली सिसि र वियर बोतल	प्रति गोटा	रु १/-
(ख)	खाली सिसि मदिरा र अन्य ५०० एम एल भन्दा माथी	प्रति गोटा	रु १/-

Handwritten signature
महेश खरल
नगर प्रमुख

Prabhu

(ग)	खाली सिसि मदिरा र अन्य ५०० एम एल भन्दा तल	प्रति गोटा	रु १/-
(घ)	प्लाष्टीकको बोतल, भाँडाँ कुँडा, पुराना जुता, चप्पल, ग्यालीन, जर्किन आदी	प्रति केजी	रु १ /-
(ङ)	खाली बोरा:	प्रति केजी	रु २/-
	१) ५० केजी सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टीक बोरा		
	२) ५० केजी सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति केजी	रु २/-
	३) १००० केजी सम्म खाद्यान्न अट्ने जुटका बोरा	प्रति केजी	रु ३/-
(च)	तेलको टिन:	प्रति गोटा	रु ३/-
	१) १० ली. भन्दा बढी अट्ने ठुलो		
	२) १० ली भन्दा कम अट्ने सानो	प्रति गोटा	रु २ /-

(३)पुनः प्रशोधन (रिसाईकलिङ्ग)गरि पुनः प्रयोग हुनसक्ने देहाय बमोजिमको दरमाकर उठाईनेछ ।

क्र. सं.	नम	ईकाई	दर
(क)	फिण्डु, प्राकृतीक, कृतीम, उनका टुक्रा	प्रति केजी	रु ३/-
(ख)	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा	प्रति केजी	रु ३/-
(ग)	जलेको मोविल	प्रति केजी	रु २/-
(घ)	जुट र प्लाष्टीकका बोरा	प्रति केजी	रु २/-
(ङ)	कार्पेटका टुक्रा	प्रति केजी	रु ३/-
(च)	टायर ट्युब	प्रति केजी	रु ३/-
(छ)	थोत्रो टिन	प्रति केजी	रु २/-
(ज)	पुरानो ड्रम	प्रति केजी	रु २/-
(झ)	पुराना कागज	प्रति केजी	रु २/-
	क, अखबार, (न्युज प्रीण्ट)		
	ख, अन्य कागज (काटुन) समेत)	प्रति केजी	रु २/-
(ञ)	धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरु		
	१. फलाम	प्रति केजी	रु ३/-
	२. अन्य धातु, पीतल, तामा आदी	प्रति केजी	रु ७/-
	३. थोत्रीयर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति केजी	रु ५/-
(ट)	पोलीथीन पाइपका टुक्राहरु	प्रति केजी	रु ५ /-
(ठ)	सिसा लिडको धुलो वा टुक्रा	प्रति केजी	रु ५ /-
(ड)	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति केजी	रु २/-

(४) प्रचलित कानुनले निशोधित गरे बाहेकका पन्थीहरु जस्तै: हाँस, कुखुरा जस्ता पन्थीका प्वाँखमा प्रति केजी रु. ५/- लाग्नेछ ।

Prabhu
 महेश खरल
 नगर प्रमुख



Subhash

अनुसूची ६
(ऐनको दफा ७ को उपदफा(२) संग सम्बन्धित)

सवारी साधन करको दर

क्र.स	सवारी साधनको किसिम	दर्ता	नविकरण/वार्षिक करको दर (रकम रु)	कैफियत
१.	माइक्रो बस	४०००.००	३०००.००	
२.	अटोरिक्सा	२५००.००	२०००.००	
३.	विद्युतीय रिक्सा	२२००.००	१२००.००	
४.	टांगा	७००.००	३००.००	
५.	रिक्सा	९००.००	५००.००	
६.	नामसारी		५००.००	
७.	प्रमाण पत्र प्रतिलिपी		५००.००	

अनुसूची ६

का.स. १०७९/०८००

वर्ग

नं.

Subhash
महेश्वर
नगर प्रमुख

Handwritten signature

अनुसूची ६ (क)
(ऐनको दफा ७ को उपदफा (४) संग सम्बन्धित)

मर्मत सम्भार शुल्क

अरनिको राजमार्ग, वि.पि. राजमार्ग, मेलम्ची सडक र लामिडाँडा पलाञ्चोक सडकको पलाञ्चोक सम्मका सडकहरु बाहेक नगरपालिका क्षेत्रभित्रका नगरसडकहरुमा सडक मर्मत सम्भार शुल्क संकलन गर्न सकिने छ।

सि नं	सडक र सवारी साधन विवरण	एकाई	शुल्क
क	तिनपिप्ले - सेराबेसी		
	बस, ट्रक, हेवी ट्याटर, डोजर	पटक	५०.००
	टिपर, लहरी	पटक	२००.००
	मिनि टिपर सबै	पटक	१००.००
	भ्यान, डिआई, कार, माइक्रो, पावर ट्रिलर	पटक	२०.००
	अटोरिक्सा	पटक	५.००

Handwritten signature
महेश खरल
नगर प्रमुख



Handwritten signature

अनुसूची ७

(ऐनको दफा ८ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

विज्ञापन करको दर

१	विज्ञापन कर	करको दर (रु)
क	डि.पि.एस. बोर्डमा १० ब.फि. सम्म प्रति बोर्डको वार्षिक	१५०.००
ख	डि.पि.एस. बोर्डमा १० ब.फि. भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट	४०.००
ग	प्रचार, प्रसार पर्चा पम्प्लेट प्रति पाना	१.००
घ	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका होर्डिडबोर्डहरुमा प्रति स्क्वा.फुट	४०.००
ङ	व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका फ्लेक्स प्रति स्क्वा.फुट	१०.००
च	कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स ब्यानर प्रति थान प्रति पटक	१५०.००
छ	पोल ब्यानर वा फ्लेक्स बोर्ड प्रति गोता वार्षिक	५००.००
ज	सटर पेन्टिङ्ग/वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता वा पर्खालमा लेखिएकोमा वार्षिक प्रति स्क्वा.फुट	३०.००
झ	खेलकुद मैदान र यस्तै प्रकृतिका अनुमती लिएर कार्यक्रममा गरिने विज्ञापन बापत सम्बन्धित आयोजकबाट प्रतिदिन	५००.००
ञ	एक दिनको प्रचार प्रसार गर्ने कार्यक्रम लाई (प्रतिदिन)	५००.००
ट	विद्युतीय/डिजिटल होर्डिड बोर्ड/डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड तथा डिजिटल स्क्रीन प्रति वर्ग फिट	२००.००

नोट : विज्ञापन कर संकलन गर्दा नगर क्षेत्र भित्रका साना होटल व्यवसाय, किराना पसल, अन्य पसलहरुले आफ्नो व्यवसाय गरेको स्थानमा पसलको चिनारीको लागि राखिएको होर्डिड बोर्डहरुको कर लिन पाइने छैन । तर आफ्नो पसल भन्दा अन्यत्र राखिएमा कर लाग्नेछ ।

Handwritten signature
महेश खरेल
नगर प्रमुख



Handwritten signature

अनुसूची ८

(ऐनको दफा ९ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन करको दर

प्रदेश आर्थिक ऐन अनुसार हुने

Handwritten signature

महेश खरेल
नगर प्रमुख



अनुसूची-९

(ऐनको दफा १०को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्कको दर

१. अरनिको राजमार्ग, वि.पि राजमार्ग, समाजकल्याण चोक- पाँचखाल नगरपालिकासँग जोडिएको स्थानको हकमा निम्न बमोजिम शुल्क लाग्ने छ ।

क. पक्की घर मासिक प्रति स्क्वायर फिट रु.३५०

ख. कच्ची घर/ट्रस मासिक प्रति स्क्वायर फिट रु.५

२. जीरो किलो - फेदी सडक, लामिडाँडाँ - पलाञ्चोक - कोशिदेखा सडक सँग जोडिएको स्थानमा निम्न बमोजिम शुल्क लाग्ने छ ।

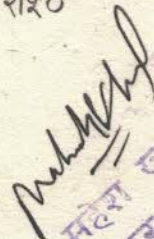
क. पक्की घर मासिक प्रति स्क्वायर फिट रु.२

ख. कच्ची घर/ट्रस मासिक प्रति स्क्वायर फिट रु.३

३. अन्य स्थानमा निम्न बमोजिम शुल्क लाग्ने छ ।

क. पक्की घर मासिक प्रति स्क्वायर फिट रु.१५०

ख. कच्ची घर/ट्रस मासिक प्रति स्क्वायर फिट रु.२५०


महेश खरल
नगर प्रमुख

[Handwritten signature]

अनुसूची १०

(ऐनको दफा ११को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्कको दर

क्र.सं.	सवारीको किसिम	प्रति घण्टा (रु)	कैफियत
१.	तोकेको पार्किङ्ग क्षेत्रमा पार्किङ्ग गरिने		
क)	बस, मिनीबस	४०	
ख)	ट्रक, ट्र्याक्टर	३०	
ग)	जीप, कार, भ्यान	२०	
घ)	अटो रिक्सा	१५	
ङ)	मोटरसाईकल	१०	
च)	साइकल	१०	
छ)	गाडा (गोरु वा अन्य)	१०	

[Handwritten signature]

[Signature]

अनुसूची ११

(ऐनको दफा १२ को उपदफा (४) संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क, दस्तुरको दर

क्र.स	क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर रु.
दर्ता र नविकरण दस्तुर			
व्यक्तिगत घटना दर्ता			
१	घटना घटेको ३५ दिन सम्म		निशुल्क
२	विलम्ब दस्तुर (३५ दिन माथी)	पटक	२००।००
३	प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	"	५००।००
४	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	पटक	२००।००
नक्सा पास दस्तुर (नयाँ तथा पुरानो)			
१	सुर्खिचुना जोडाई १ तल्ला मात्र ३०० वर्ग फिट सम्म	पटक	२,०००।००
२	साविक वमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति (प्राविधिक प्रतिवेदनको आधारमा)		२ प्रतिशत
३	अस्थाइ टहरा आवास	प्रति वर्ग फिट	२।००
४	अस्थायी टहरा होटेल उद्योग आदि	"	५।००
५	माटो जोडाई पक्की घर	"	३।००
६	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूई तला	"	८।००
७	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	"	१२।००
८	व्यवसायिक/व्यावसायिक तथा आवासिय (सटर राखिएको) भवन	"	१५।००
९	होटेल व्यवसाय, सपिङ्ग कम्प्लेक्स, ३ तल्ला भन्दा बढीको भवन, भवनको प्लिन्थ क्षेत्रफल ३००० वर्ग फिट वा सो भन्दा माथि भएको भवनको लागि	"	२५।००
१०	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्डभित्र रहेछ भने नियमित दस्तुर	"	१५।००
११	माटोको जोडाई सबै, २ कोठा र प्यासेज छाना जस्ताको छाना भएको भवनको	वटा	१५००।००
१२	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	प्रति वर्ग फिट	५।००

[Signature]

पोखरा नगर
प्रमुख

Handwritten signature

१३	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	"	२१००
१४	न पा हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	"	५१००
१५	नक्सा नामसारी दस्तुर	"	सुरुमा नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुर
१६	घर निर्माण सरसफाई धरौटी	"	२,०००/१००
१७	पुरानो गाविसबाट राजस्व लिई निर्माण इजाजत पाएका भवन नियमित वापत	"	५१००
१८	नगरपालिका भईसकेपछि निर्माण स्विकृति लिएका घरको नियमित गर्नको लागि थप राजस्व	"	५१००
१९	पुरानो अस्थाइ साधारण टहरा सिफारिस (निर्माण सम्पन्न भई सकेका) आवास	"	३१००
२०	पुरानो अस्थाइ साधारण टहरा सिफारिस (निर्माण सम्पन्न भई सकेका) व्यापारिक	"	७१००
२१	स्वीकृती लिएका भन्दा बढी निर्माण भएको भवनको जरिवाना दस्तुर	"	२०१००
२२	प्रतिलिपी प्रमाण पत्र दस्तुर (डि.पी.सि. इजाजत, भवन निर्माण इजाजत, निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र)		५००१००
२३	नक्सा नविकरण दस्तुर (नक्सा पास गर्दा लाग्ने राजस्वको)		१०%
२४	भवन आंशिक निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र वापतको दस्तुर	वटा	५००१००
२५	भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र वापतको दस्तुर	वटा	५००१००
२६	नक्सा पास उजुरी दस्तुर	वटा	५००१००
२७	नक्सा संशोधन दस्तुर	प्रति वर्ग फिट	३०१००
२८	गैर सरकारी संस्था, अस्पताल, विद्यालय ३००० वर्ग फिट भन्दा कम	प्रति वर्ग फिट	२०१००
२९	नक्साको प्रतिलिपी	पटक	५००१००
३०	नक्सा पास प्रमाण पत्र प्रतिलिपी	पटक	७००१००
३१	नगरपालिकामा पहिला नक्सा पास भई नक्सा अनुसार सम्पन्न भई सकेको भवनको तल्ला थप गर्दा		
३२	आवाशीय भवन	प्रति वर्ग फिट	१५१००
३३	व्यवसायीक भवन	प्रति वर्ग फिट	१८१००

Handwritten signature
 महेश खरेल
 नगर प्रमुख

Handwritten signature

३४	घर नक्सा अभिलेखिकरण	प्रति वर्ग फिट	१०१००
३५	नक्सा जरिवाना दस्तुर		

दस्तुर (स्थानीय तहबाट हुने सिफारिस लगायतमा)

सिफारिस तथा वक्सौनी दस्तुर

१	सामान्य सिफारिसहरु		
क	नाम थर सम्बोधन सिफारिस	गोटा	१००१००
ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	"	१००१००
ग	नेपाली नागरिकता प्रतिलिपी	"	२००१००
घ	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	१,०००१००
ङ	संस्था दर्ता/नविकरण दस्तुर/ सिफारिस	"	५००१००
च	साधारण विविध सिफारिस	"	२००१००
छ	न्यायीक समिति चडाइएको उजुरी दस्तुर (जग्गा सम्बन्धी)	पटक	५००१००
ज	न्यायीक समिति चडाइएका अन्य उजुरी दर्ता तथा प्रतिवादी दस्तुर	पटक	१५०१००
झ	तीन पुस्तो फोटो टाँस सिफारिस	रोपनी	२००१००
ञ	छुट दर्ताको सिफारिस	"	६००१००
ट	असियार प्रमाणित सिफारिस	गोटा	३००१००
ठ	पुर्जामा घर कायम सिफारिस	गोटा	३००१००
ड	अपुतालि सिफारिस	"	६००१००
ढ	मोही लगत कट्टा सिफारिस	रोपनी	२००१००
ण	मोही नामसारी सिफारिस	"	२००१००
त	मोही दर्ता सिफारिस	"	२००१००
थ	गरिवी, विपन्न, असहाय, अपांग, रोगी, दैवि प्रकोप, छात्रवृत्ति, वडा कार्यालयबाट नगरपालिकामा पठाउने सिफारिस, सामाजिक सुरक्षा सम्बन्धी सिफारिस	गोटा	निःशुल्क
द	प्रतिलिपी दस्तुर प्रति A4 साईजको पेपर	गोटा	१०१००
ध	व्यवसाय बन्द गरेको सिफारिस	पटक	५००१००
न	व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस	"	५००१००
प	चौपाय सम्बन्धि सिफारिस	"	२००१००
फ	उद्योग/व्यवसाय ठाउँसारी सिफारिस	"	५००१००
ब	विद्यालय ठाउँसारी सिफारिस	"	५००१००

Handwritten signature
महेश खरेल
नगर प्रमुख

Handwritten signature

भ	कोठा खोल्ने कार्य/ रोहवरमा बस्ने कार्य	"	५००१००
म	घर पाताल प्रमाणित	"	२००१००
य	जग्गा धनी पुर्जा हराएको सिफारिस	"	२००१००
र	लिखत प्रमाणित दस्तुर	"	२००१००
ल	जग्गा चक्काबन्दी सिफारिस	प्रति रोपनी	२००१००
व	जग्गा कित्ताकाट सिफारिस		
अ	प्लटिङ गर्ने / गराउने प्रयोजनका लागि जग्गा कित्ताकाट सिफारिस	प्रति आना	३,०००१००
आ	व्यक्तिगत खरिद विक्रि प्रयोजनका लागि जग्गा कित्ताकाट सिफारिस (तीन पुस्ता भित्र बाहेक)	"	२००१००
श	नक्सामा घर कायम गर्ने सिफारिस	पटक	२००१००
ष	रासायनीक मल विक्रि सिफारिस	"	६००१००
स	नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	"	२००१००
ह	संरक्षक सिफारिस	"	२००१००
क्ष	बुद्धिचिह्न माला (निकासी सिफारिस)		
अ	७ mm - ९ mm सम्म	प्रति माला	१,५००१००
आ	१० mm - १२ mm सम्म	"	१,०००१००
इ	१३ mm - १५ mm सम्म	"	५०१००
ई	१६ mm भन्दा माथी	"	२५१००
२	जग्गा नामसारी सिफारिस		
क	अरनिको राजमार्गले छोएको दुवै तर्फका जग्गा सडकवाट २०० सय मिटरसम्म भित्र	रोपनी	५००१००
ख	अन्य सवै जग्गा	रोपनी	२००१००
ग	जोत नामसारी सिफारिस	रोपनी	२००१००
घ	घर जग्गा दर्ता		
अ	अरनिको राजमार्गले छोएको दुवै तर्फका जग्गा सडकवाट २०० सय मिटरसम्म भित्र	रोपनी	५००१००
आ	अन्य सवै जग्गा	"	२००१००
इ	वित्ता जग्गा नामासारी	"	५००१००
च	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	"	५००१००
छ	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्बरीमा परिणत दर्ता, नामसारी	"	६००१००
ज	स्ववासी जग्गाको हक परिणत	"	२००१००
झ	स्ववासी जग्गाको हक परिणत घर भए प्रति घर थप	"	२००१००
ञ	बकस पत्र सिफारिस	प्रति रोपनी	२००१००
३	चार किल्ला प्रमाणित		

Handwritten signature
नगर प्रमुख

Handwritten signature

क	राष्ट्रिय राजमार्ग (अरनिको राजमार्ग, सिन्धुली वर्दिवास राजमार्ग)		
	४ आना सम्म		
	४ आना देखी १ रोपनी सम्म	पटक	२००१००
	१ रोपनी देखी माथि प्रति रोपनी	"	५००१००
ख	फिडर सडक	"	१०००१००
	४ आना सम्म		
	४ आना देखी १ रोपनी सम्म	पटक	१५०१००
	१ रोपनी देखी माथि प्रति रोपनी	"	४००१००
ग	जिल्ला सडक	"	४००१००
	४ आना सम्म		
	४ आना देखी १ रोपनी सम्म	पटक	१००१००
	१ रोपनी देखी माथि प्रति रोपनी	"	३००१००
घ	नगर स्तरिय "क" वर्गको सडक	"	३००१००
	४ आना सम्म		
	४ आना देखी १ रोपनी सम्म	पटक	७५१००
	१ रोपनी देखी माथि प्रति रोपनी	"	२७५१००
ड	अन्य सबै सडकहरु	"	२७५१००
	४ आना सम्म		
	४ आना देखी १ रोपनी सम्म	पटक	५०१००
	१ रोपनी देखी माथि प्रति रोपनी	"	२५०१००
च	अन्य सबै जग्गाहरु	"	२५०१००
	४ आना सम्म		
	४ आना देखी १ रोपनी सम्म	पटक	२५१००
	१ रोपनी देखी माथि प्रति रोपनी	"	१००१००
छ	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	"	१००१००
४	उद्योग दर्ता सिफारिस	"	३,०००१००
क	रु दशलाख सम्म पूजी लगानी हुनेमा	पटक	५,०००१००
ख	त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	"	१०००१००
ग	डिलरसिप सिफारिस	"	५,०००१००
५	धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
क	धारा विजुली जडान सिफारिस	"	२००१००
ख	धारा विजुली नामसारी सिफारिस	"	२००१००
६	घर ब्लक नम्बर दस्तुर		
क	घर ब्लक नंवर (नयाँ)	"	२००१००

Handwritten signature

महेश खरेल
नगर प्रमुख

M. B. Ch.

ख	घर ब्लाक नं नामसारी	"	२००१००
७	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)		
क	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार	"	०.१५ प्रतिशत
ख	कृषि प्रयोजनको लागि	"	०.१० प्रतिशत
ग	आवस तथा अन्य प्रयोजन		०.१५ प्रतिशत
घ	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	"	०.३० प्रतिशत
८	घर बाटो प्रमाणित दस्तुर (घरबाटो सिफारिस)		
८.१	वि. पि./अरनिको राजमार्गले छोएको जग्गा		
क	दुई आनासम्मको लागि	पटक	३००१००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	६००१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१,५००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,५००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	२,५००१००
८.२	फिडर सडक		
क	दुई आनासम्मको लागि	"	३००१००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	५००१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१,०००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,०००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	२,०००१००
८.३	जिल्ला सडक		
क	दुई आनासम्मको लागि	"	२७५१००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	४५०१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	९००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	१,५००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	१,५००१००
८.४	नगर स्तरिय "क" वर्गको सडक		
क	दुई आना सम्म	"	२००१००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	४००१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	८००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	१,५००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	१,५००१००

M. B. Ch.
महेश खरल
नगर प्रमुख

Mahesh

८.५	नगर स्तरिय "ख" वर्गको सडक		
क	दुई आना सम्म		
ख	चार आनासम्मको लागि	"	१७५१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	३५०१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	१,२००१००
८.६	नगर स्तरिय "ग" वर्गको सडक		
क	दुई आना सम्म		
ख	चार आनासम्मको लागि	"	१५०१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	३००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	५००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	१,०००१००
८.७	नगर स्तरिय "घ" वर्गको सडक		
क	दुई आना सम्म		
ख	चार आनासम्मको लागि	"	१००१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	२५०१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	४००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	८००१००
८.८	गोरेटो र घोडेटो बाटो सँग जोडिएको		
क	दुई आना सम्म		
ख	चार आनासम्मको लागि	"	५०१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१५०१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	३००१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	६००१००
८.९	कुनै पनि बाटो सँग नजोडिएको		
क	दुई आना सम्म		
ख	चार आनासम्मको लागि	"	२५१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	१५०१००
ङ	एक रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी	"	४००१००
९	नेपालीमा नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर		
क	नाता प्रमाणित	पटक	३००१००
ख	जन्म प्रमाणित/ मृत्यु प्रमाणित	"	२००१००
घ	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	५००१००
ङ	दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	२००१००
च	सर्जमिन मुचुल्का	"	५००१००

Mahesh
महेश खरेल
नगर प्रमुख

Handwritten signature

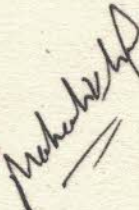
छ	मन्जुरीनामा प्रमाणित	"	५००१००
ज	हकवाला/हकदार प्रमाणित	"	५००१००
झ	अन्य प्रमाणितहरु प्रति बटा	"	२००१००
	वैदेशिक प्रयोजनार्थ अङ्ग्रेजी सिफारिसहरु		
क	नाता प्रमाणित	पटक	१,०००१००
ख	जन्म प्रमाणित/ मृत्यु प्रमाणित	"	३००१००
घ	ठेगाना प्रमाणित	"	३००१००
ङ	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	५००१००
च	नाबालिक परिचय पत्र(नेपालिमा भएको पनी)	"	३००१००
छ	दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	३००१००
ज	कर चुक्ता प्रमाणित	"	५००१००
झ	अन्य प्रमाणितहरु प्रति बटा	"	३००१००
१०	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क		
१०.१	सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क		
१०.१.१	होटल व्यवसाय		
क	"क" वर्गको लागि	मासिक	५००१००
ख	"ख" वर्गको लागि	"	४५०१००
ग	"ग" वर्गको लागि	"	४००१००
१०.१.२	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	"	३००१००
क	मदिरा सहित भएमा थप	"	१००१००
१०.१.३	शिक्षण संस्था /निजी		
क	विश्वविद्यालय	"	१००१००
ख	क्याम्पस	"	१००१००
ग	मावि सम्मको विद्यालय	"	१००१००
१०.१.४	आवासिय घरहरु		
क	एकल घर	"	५०१००
ख	एक भन्दा बढी परिवार भएका घरहरु	"	१००१००
१०.१.५	अन्य व्यवसाय		
क	सबै प्रकारका तयारी मासु विक्री गर्ने पसलहरु	"	२००१००
ख	सबै प्रकारका आफै कातमार गरी मासु तयार गरी विक्री गर्ने पसलहरु तथा माछा पसलहरु	"	३००१००
ग	अन्य साधारण व्यवसायहरु सबै	"	१००१००
११	शौचालय प्रयोग शुल्क		
क	दिसा	पटक	१०
ख	पिसाव	"	५
ग	स्नान	"	५०

Handwritten signature
नगर प्रमुख
३४

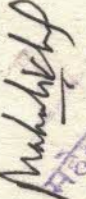
Subhesh

१२	अन्य सुविधा शुल्कहरु		
१२.१	सार्वजनिक सडक वत्ती सेवा शुल्क	वार्षिक	
१२.२	विपद् व्यवस्थापन सेवा शुल्क	"	
१२.३.१	नापी सेवा शुल्क (घर बनाउने प्रयोजनको लागी)	"	
क	डिजिटल नापी प्रति कित्ता	"	२,०००।००
ख	नापी सेवा प्रति कित्ता (अमिन) २ रोपनी सम्मको कित्ता	"	१,०००।००
ग	नापी सेवा शुल्क प्रति कित्ता (अमिन) २ देखि ५ रोपनी सम्मको कित्ता	"	१,५००।००
घ	नापी सेवा शुल्क प्रति कित्ता (अमिन) ५ रोपनी देखि माथीको कित्ता	"	२,५००।००
१२.३.२	नापी सेवा शुल्क (अन्य प्रयोजनको लागी)	"	
क	डिजिटल नापी प्रति कित्ता	"	३,०००।००
ख	नापी सेवा प्रति कित्ता (अमिन) २ रोपनी सम्मको कित्ता	"	२,०००।००
ग	नापी सेवा शुल्क प्रति कित्ता (अमिन) २ देखि ५ रोपनी सम्मको कित्ता	"	२,५००।००
घ	नापी सेवा शुल्क प्रति कित्ता (अमिन) ५ रोपनी देखि माथीको कित्ता	"	४,०००।००
१२.४	निजी क्षेत्रको टेलीफोन, केवल पोल शुल्क		
क	सिमेन्टको पोल	"	१,२००।००
ख	काठको पोल	"	१,०००।००
ग	फलामको पोल	"	१,५००।००
१२.५	एफ एम / मोबाईल टावर सञ्चालन अनुमती शुल्क	पटक	१०,०००।००
१२.६	मोबाईल टावर	वार्षिक	१५,०००।००
१२.७	एफ एम / सञ्चार टावर	"	१०,०००।००
१२.८	टेलिभिजन टावर	"	१२,०००।००
१२.९	नगरको हल प्रयोग तथा व्यवस्थापन शुल्क	प्रति दिन	२,०००।००
	वडा कार्यालयहरुको हल प्रयोग शुल्क	"	१,०००।००
१३	दण्ड जरिवाना		
१३.१	विलम्ब शुल्क		
क	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	वार्षिक	२० प्रतिशत
ख	घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	"	२० प्रतिशत
ग	नगदि तथा सम्पत्तिकर रसिदको प्रतिलिपी	पटक	१००।००
१३.२	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामग्री थुपारेवापत		

Subhesh
महेश खरल
नगर प्रमुख


 प्रमुख

क	लाग्ने शुल्क	दिन	५००।००
ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	दिन	५००।००
१३.३	निशेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरेबापत		
क	पहिलो पटक	पटक	५००।००
ख	दोश्रो पटक	"	१,०००।००
ग	दुई भन्दा बढी पटकको प्रति पटक	"	१,०००।००
१३.४	नगरपालिकाले सामग्री जफत गरेमा जरिवाना	"	२,०००।००
१३.५	ढुङ्गा, बालुवा आदि चोरी निकासी		
क	jcb प्रयोग गरेमा		५०,०००।००
ख	टिपर प्रयोग गरेमा (सामग्री जफत समेत)		३०,०००।००
ग	मिनी टिपर, ट्रक प्रयोग गरेमा (सामग्री जफत समेत)		२०,०००।००
घ	ट्याक्टर प्रयोग गरेमा (सामग्री जफत समेत)		१५,०००।००
१४	अन्य विक्री		
क	निवेदन/टिकेत	गोटा	२०।००
ख	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	५०।००
ग	नागरिता फारम	"	५०।००
घ	नक्सा दर्ता किताब	"	५००।००
१५	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सेवा शुल्क		
क	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म	एकमुष्ट	५००।००
ख	रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म	एकमुष्ट	२०००।००
ग	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	एकमुष्ट	३,५००।००
ङ	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	एकमुष्ट	५,०००।००
च	रु ५० लाख १देखि १ करोडसम्म	एकमुष्ट	१०,०००।००
छ	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	एकमुष्ट	१५,०००।००
ज	रु ५ करोड १ भन्दा माथि	एकमुष्ट	२५,०००।००
१६	'घ' वर्ग को निर्माण व्यवसायी		
क	इजाजत पत्र		१०,०००।००
ख	इजाजत पत्र नविकरण		५,०००।००
ग	इजाजत पत्र नविकरण थप (तीन महिना नाघेमा)		५,०००।००
घ	ठाउँसारी तथा नामसारी		५,०००।००


 प्रमुख
 नगर प्रमुख

Handwritten signature



ड	प्रतिलिपी		१,०००।००
१७	माटो परिक्षण		
क	नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सेवा ग्राही भएमा	पटक	१००।००
ख	नगरपालिका क्षेत्र बाहिरका सेवा ग्राही भएमा	पटक	२००।००
१८	शिक्षक सरुवा शुल्क		
क	आन्तरीक (सरुवा सबै तहको)	पटक	२,०००।००
ख	बाह्य (नगर बाहिर जान वा नगर भित्र आउने सहमति सबै तहको)	पटक	५,०००।००
२०	कक्षा ८ को प्रमापत्र प्रतिलिपी	पटक	१००।००
२१	पिकनिक खान आउने प्रती समूह	पटक	५००।००
२२	सुचिकृत दस्तुर	पटक	५००।००
२३	खानेपानी मुल दर्ता/नविकर दस्तुर	पटक	५००।००

Handwritten signature
नगर प्रमुख

Signature



अनुसूची १२
(ऐनको दफा १३ को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित)

प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम हुने ।

Signature
महेश खरेल
नगर प्रमुख